



INFORMATION TILL DIG SOM SKA INSTALLERA VÄRMEPUMP

För att installera värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten krävs att anmälan eller ansökan om tillstånd görs till den kommunala tillsynsmyndigheten.

- **Anmälningsplikt** gäller inom områden som har kommunalt vatten.
- **Tillståndsplikt** råder inom områden som saknar kommunalt vatten.

I Surahammar är det miljökontoret som handlägger dessa ärenden. Både anmälan och ansökan om tillstånd görs på blankett som erhålls från miljökontoret eller hämtas från hemsidan, www.surahammar.se. Lämna in anmälan eller ansökan i god tid innan installationen ska ske. Normal handläggningstid i Surahammar under icke semestertid är ca 2-3 veckor.

Vid anmälan gäller att om du inte erhållit besked inom 6 veckor från det anmälan inkommit till miljökontoret kan du sätta igång med installationen. Om det däremot gäller tillståndspliktiga anläggningar kan du **inte** börja innan du erhållit myndighetens beslut.

Att tänka på innan beställning av värmepumpsanläggning

Som fastighetsägare är du ansvarig för eventuella föroreningar som uppstår inom din fastighet, vare sig det enbart drabbar dig själv eller omgivningen. Likaså kan du själv drabbas av skador på fastigheten som kan uppstå vid installationen, energibesparingar som ej uppfylls osv. Därför ska du se till att anlita ett seriöst företag i branschen.

Installatören och borrhöretagen kan vara anslutna till olika branschorganisationer. För installatörerna finns Svenska Värmepumpföreningen, SVEP, och Svenska Energi & Värmepumpsföreningen, SEV. För borrhöretagen finns Geotec och Avanti. Det finns även certifieringssystem för både borrhöretag och installatörer för att öka säkerheten och kvaliteten på installationen. Om ingrepp i köldmediekretsen eller i anordningar som påverkar kretsens funktion ska ske, får detta enbart utföras av person med certifierad kompetens. Certifierad borrhöretag finns listade på SITAC:s hemsida, www.sitac.se och certifierade installatörer finns angivna på SVEP:s hemsida, www.svepinfo.se.

Om du ska installera berg- eller grundvattenvärme är det ditt eget ansvar att kontrollera var befintliga ledningar och kablar finns nedgrävda på fastigheten. Om du ska nyttja annans mark eller vatten för hela eller delar av anläggningen är det viktigt att du vet att fastighetsägaren godkänner placeringen av anläggningen.

Likaså kan det vara värdefullt att ta reda på vad grannarna anser om din placering av borrhål om detta ska placeras närmare fastighetsgräns än 10 m. Marken runt borrhålet kommer gradvis att kylas ned efter idrifttagande av anläggningen. Därför rekommenderar man ett minsta avstånd om 20 m mellan 2 borrhål för att erhålla full effekt.



Ifyllnad av anmälnings/ansökningsblankett

Fyll i blanketten med de uppgifter som rör din anläggning. För tekniska data runt värmepumpen kontakta din entreprenör som ska utföra installationen. Miljökontoret handlägger endast fullständiga anmälnings- eller ansökningshandlingar. Om uppgifter saknas skickas blanketten tillbaka till dig för komplettering och därmed fördröjs också handläggningstiden

Situationsplan

Observera att anmälan eller ansökan ska kompletteras med en skalenlig karta över hela din fastighet eller det område som berörs av installationen. Grannfastigheter ska också framgå av kartan. Skriv gatunamn och fastighetsbeteckningar på kartan så att orienteringen blir lätt att göra. På kartan ska placering av borrhål, slangar, rör i mark och dylikt göras, mått ska finnas till husliv eller dyl. Om anläggningen ska placeras inom område som saknar kommunalt vatten, ska kartan även omfatta omgivningen inom en radie om minst 100 m räknat från kollektorslangar och borrhål. Egen och andras vattentäkter samt enskilda avloppsanläggningar ska markeras med verkligt läge på kartan.

Nyttja annans mark

Om planer finns att utnyttja någon annans mark för hela eller delar av anläggningen måste ett skriftligt intyg från denne finnas bifogat. För kommunalt ägda mark- eller vattenområden, kontakta kommunen.

Grannyttrande

Om borrhål ska placeras närmare fastighetsgräns (tomtgräns) än 10 m ska grannens skriftliga yttrande till placeringen bifogas anmälan/ansökan. Av yttrandet ska framgå att de tagit del av den situationsplan som bifogas anmälan/ansökan. Ett negativt yttrande innebär inte vetorätt, det är myndigheten som fattar beslutet.

Handläggning av ärendet

När miljökontoret har kompletta handlingar i ärendet kan vi fatta beslut i ärendet. Om vi anser att installationen kan ske utan risk för omgivningen skickar vi ett beslut till dig med skydds- och försiktighetsåtgärder som måste uppfyllas vid och efter installationen. Vanliga åtgärder är:

- om bergvärme installeras ska anläggningen uppfylla gällande energibrunnsnorm,
- platsen för kollektorn ska tydligt märkas ut för att undvika skador vid markarbeten,
- eventuella läckage ska anmälas till miljökontoret,
- vid överlåtelse ska nuvarande fastighetsägare ansvara för att informera kommande ägare om beslutet med tillhörande villkor.

Andra åtgärder kan förekomma beroende på typ av anläggning och placering av anläggningen.

Som tidigare nämnts är handläggningstiden 2-3 veckor under icke semestertid. Vid anmälan gäller att om du inte erhållit besked inom 6 veckor från det anmälan inkommit till miljökontoret kan du sätta igång med installationen. Om det däremot gäller tillståndspliktiga anläggningar kan du **inte** börja innan du erhållit myndighetens beslut.

Kostnad

Kostnad för anmälan om installation av värmepumpsanläggning är 1 440 kr. Ansökan om tillstånd för bergvärmeanläggning kostar 1 440 kr och timavgift (960 kr timmen) för övriga anläggningar. Avgiften faktureras dig i efterhand.



Mer information

Vill du söka mer information om värmepumpar? Gå in på SVEP:s och Geotec:s hemsidor. SVEP står för Svenska Värmepumpsföreningen och är en organisation för tillverkare och importörer av värmepumpar. Geotec är Svenska Brunnborrarnes Branschorganisation.

Om cistern tas bort i samband med värmepumpsinstallationen

Om du har en oljecistern som tas ur bruk i samband med installation av värmepumpen, ska cisternen anmälas till miljökontoret. Anmälan görs på speciell blankett som erhålls från miljökontoret eller hämtas hem från hemsidan.