



Plats och tid	Ramnäs konferens Måndagen den 14 mars 2011, klockan 15.30 –16.10
Beslutande	Tobias Nordlander (S), ordförande Per Jörgensen (S) Johanna Skottman (S) Benny Andersson (V) Erkki Visti (C) Jeanette Jinnestrand (Fp) Benita With (S), tjug ersättare
Övriga deltagande	Markku Ollila (S) Saga Laaksonen (M) Frank Pfeiler Jan-Erik Mattsson
Utses att justera	Johanna Skottman
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret Surahammars, Onsdagen den 16 mars 2011, kl. 15.00
Paragrafer	13-15
Underskrifter	
Sekreterare Jan-Erik Mattsson
Ordförande Tobias Nordlander
Justerande Johanna Skottman
Justeringen har tillkännagivits genom anslag 2011-03-17 – 2011-04-07	
Utdragsbestyrkande	



BMn § 13

Dnr: 2011.0091.206

Plan- och bygglovtaxa 2011

Den 2 maj 2011 träder den nya plan- och bygglagen (SFS 2011:900) i kraft. I och med lagändringen får byggnadsnämnden flera nya uppgifter att hantera, främst inom ramen för bygglovsprövning, anmälan, startbesked och teknisk handläggning, men också genom den nya möjligheten att lämna planbesked.

Plan- och bygglagen ger möjligheter för byggnadsnämnden att ta ut en avgift i ärenden om plan, lov, förhandsbesked och anmälan samt för nybyggnadskarta, framställning av arkivbeständiga handlingar eller andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder. Byggnadsnämnden kan dessutom ta ut en avgift för planbesked, villkorsbesked och ingripandebesked, tekniska samråd och slutsamråd, tillsynsbesök på byggarbetsplatsen och kungörande av beslut om lov eller förhandsbesked i Post- och Inrikes Tidningar. I ärenden om detaljplan ska avgiften även täcka kostnader för program, om ett sådant behövs.

Med anledning därav har en översyn av taxan utarbetats av Sveriges Kommuner och Landstings avdelning för tillväxt och samhällsbyggnad. Det nya förslaget följer till stor del den taxa som togs fram av Svenska Kommunförbundet år 2004 och som antagits av kommunfullmäktige att gälla fr. o. m. 2004-07-01. I taxan har infogats allmänna regler om kommunala avgifter, administrativa rutiner och bestämmelser om plan- och bygglovtaxa.

Detta underlag ska ge stöd för kommunerna att täcka kostnaderna för uppgifterna ovan. Materialet kan justeras med hänsyn till förhållanden i varje enskild kommun.

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan. Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt lagen (1962:381), om allmän försäkring (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver kan justeringsfaktor N läggas till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen. Faktor N föreslås i detta underlag utgöras av siffran 0,8 (om kommunen har färre invånare än 20 000), 1,2 (om kommunen har fler invånare än 50 000) och 1,0 för kommuner med invånarantal däremellan. Kommunfullmäktige kan besluta att faktor N ska vara lägre eller högre, och kan grunda sitt beslut på invånarantal eller på andra faktorer, t.ex. Sveriges Kommuner och Landstings kommungruppsindelning, dock alltid med beaktande av självkostnadsprincipen. Sveriges Kommuner och Landsting har 2011-03-09 utkommit med en ny uppdaterad version av taxan.

Föreliggande förslag till taxa har anpassats för Surahammars kommun från normalförslaget, på så sätt att tabell för brandfarliga och explosiva varor m.m., tabell för avgift för utstakning och tabell för lägeskontroll, tagits bort då dessa åtaganden inte utförs av kommunen. En anpassning har även gjorts gällande strandskyddsdispens i tabell 7, samt i tabell 22, avgift för nybyggnadskarta. Föreliggande taxeförslag grundar sig på den nya uppdaterade versionen av taxan.

BILAGA: Plan- och bygglovtaxa 2011

I ärendet yttrade sig

Erkki Visti (C)

Jeanette Jinnestrand (Fp)

Forts. sida 3

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts § 13

**Förslag till
Bygg- och Miljönämndens beslut**

Nämnden föreslår kommunstyrelsen att överlämna ärendet till kommunfullmäktige med hemställan att de beslutar att

- Med stöd av 12 kap. 10 § plan- och bygglagen beslutar kommunfullmäktige att anta bilagda taxa för prövning enligt plan- och bygglagen.
- Faktorn N i taxan skall vara 0,8 enligt förslaget.
- Taxan antas att gälla fr.o.m. 2011-05-02, samt att samma dag upphäva nu gällande taxa.

Beslutet delges: kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 14

Dnr: 2011.0001 000

Anmälan om delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

Byggärenden (B)

Bygglov, § 8, 9
Bygganmälan, § 5, 6
Slutbevis, § 7, 10

Miljöärenden (M)

Installation av värmepump, § 5, 6
Klagomål angående lukt av vedrök vid Starbäcksskolan, § 4

Ordförandebeslut (O)

Beslut om upphävande av delegationsbeslut, § 01

Förslag till

Bygg- och Miljönämndens beslut

Delegationsbesluten noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 15

Dnr: 2011.0002 000

Meddelanden

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

1. Information Miljöinspektör:

Skrivelse – Anvisning om nedgrävning av avlivad häst

Yttrande - Angående Stena Recycling AB:s ansökan enligt miljöbalken för befintlig och fortsatt drift av anläggning för mottagande av avfall i Hallstahammar

Komplettering – Angående inledande rapport daterad 2011-02-07

Yttrande – Angående nybyggnad av enbostadshus, garage samt avstyckning avseende fastighet Sörby 2:5

Förslag till

Bygg- och Miljönämndens beslut

Meddelandena noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande