



<b>Plats och tid</b>	Vita rummet, kommunkontoret, Surahammar Måndagen den 29 augusti 2011, klockan 14.00 – 14.50
<b>Beslutande</b>	Börje Ahlin (S), ordförande Per Jörgensen (S) Johanna Skottman (S) Benny Andersson (V) Erkki Visti (C) Jeanette Jinnestrand (Fp) Benita With (S), tjug. ersättare, ej § 34 och § 40 Markku Ollila (S), tjug. ersättare, § 34 och § 40
<b>Övriga deltagande</b>	Saga Laaksonen (M) Frank Pfeiler Marie Andersson Linnéa Hedenmo, § 34 och § 35 Carina Rosendal, § 34 och § 35 Jan-Erik Mattsson Christina Sandin, § 34
<b>Utses att justera</b>	Benny Andersson
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunkontoret Surahammar, Onsdagen den 31 augusti 2011, kl. 13.30
<b>Paragrafer</b>	
<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b> .....
	Marie Andersson
	<b>Ordförande</b> .....
	Börje Ahlin
	<b>Justerande</b> .....
	Benny Andersson
<b>Justeringen har tillkännagivits genom anslag</b>	2011-08-31 – 2011-09-21
<b>Utdragsbestyrkande</b>	



BMn § 34

Dnr: 2011.0381 042

## Budget 2012

Ett förslag till budget för år 2012 finns utarbetat och redovisas på sammanträdet.

Enligt förslaget blir Bygg- och Miljönämndens nettokostnad preliminärt 5 383,5 kkr vilket är 672,8 kkr mer än 2011 års budget. Detta beror främst på att medel äskas för att påbörja arbetet med en ny översiktsplan.

Förslaget är inte MBL förhandlat än.

BILAGA: Budgetförslag för Bygg- och Miljönämnden 2012.

### I ärendet yttrade sig

Erkki Visti (C)

Jeanette Jinnestrand (Fp)

### Yrkande

Erkki Visti (C) yrkar på tilläggsförslag att indexuppräknade bidraget till vägsamfälligheterna.

Index skall beräknas så att ersättningen från kommunen utgör en bestämd procentsats av det bidrag som trafikverket ger till aktuella vägar

## Bygg- och Miljönämnden beslut

Förslaget till budget 2012 godkänns,

att indexuppräknade bidraget till vägsamfälligheterna.

Index skall beräknas så att ersättningen från kommunen utgör en bestämd procentsats av det bidrag som trafikverket ger till aktuella vägar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 35

Dnr: 2011.0373. 447

## Skyddsjakt

Per-Ola Williamsson har inkommit med en begäran om godkännande att bedriva skyddsjakt från bil för att i första hand avskjuta fåglar som kan orsaka olägenheter för omgivningen.

Enligt 20 § *jaktförordningen* får den som jagar för att förebygga skada av vilt använda ett motordrivet fordon vid jakt som bedrivs på särskilt uppdrag av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Per-Ola Williamsson har från polismyndigheten erhållit tillstånd enligt 3 kap 6 § *ordningslagen* om att skjuta med eldvapen inom detaljplanelagt område samt har avtal med Surahammars kommun om att bedriva skyddsjakt på kommunal mark. Både tillståndet och avtalet gäller t.o.m. 2014-06-30.

### I ärendet yttrade sig

Jeanette Jinnestrand (Fp)

Per Jörgensen (S)

Erkki Visti (C)

### Yrkande

Erkki Visti (C) yrkar bifall till Bygg- och Miljönämndens beslut

## Bygg- och Miljönämndens beslut

Enligt 20 § *jaktförordningen* medges Per-Ola Williamsson, Kyrkovägen 8, 730 61 Virsbo, rätt att bedriva skyddsjakt från bil vid avskjutning av i huvudsak skator, kråkor, kajor och duvor inom Surahammars kommun.

Beslutet gäller under förutsättning att erforderligt giltig vapenlicens finns. Om avskjutning ska ske inom detaljplanelagt område ska dessutom giltigt tillstånd för sådant förfarande finnas.

Beslutet gäller t.o.m. 2014-06-30.

Sändlista: Per-Ola Williamsson, Kyrkovägen 8, 730 61 Virsbo

Bilaga: Delgivningskvitto

Kopia för kännedom: Surahammars kommun, Ulf Wilson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 36

Dnr: 2006.0359.212

### Fördjupad översiktsplan för Virsbo tätort.

Fördjupad översiktsplan för Virsbo tätort har varit utställd för granskning under tiden 2011-04-14 t.o.m. 2011-06-14 på kommunkontoret i Surahammar och på biblioteket i Virsbo. Planhandlingar och miljökonsekvensbeskrivning har dessutom funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

Under utställningstiden har 14 yttranden inkommit och de innehåller i huvudsak kompletteringar till översiktsplanen. Dessa synpunkter har inarbetats i planen.

Med hänvisning till kommentarer i anslutning till inkomna yttranden föreslås inte några ytterligare förändringar i planen.

Den fördjupade översiktsplanen kan nu antas i enlighet med PBL (1987:10) 4 kap 11§.

#### BILAGA

Utlåtande efter utställning

### Bygg- och Miljönämndens beslut

Bygg- och Miljönämnden föreslår Kommunstyrelsen rekommendera Kommunfullmäktige besluta att anta fördjupad översiktsplan för Virsbo tätort i enlighet med PBL (1987:10) 4 kap 11§.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 37

Dnr: 2010.0490.212

## Detaljplan för del av Surahammar 9:1, Långsjön, Surahammar.

Detaljplan för Långsjön, Surahammar har varit utställd för granskning under tiden 2011-06-10 t.o.m. 2011-07-22 på kommunkontoret i Surahammar och på biblioteket i Surahammar. Planhandlingarna har även funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

Under utställningstiden har 4 yttranden inkommit och det har inte framförts några synpunkter eller kommentarer mot förslaget.

Detaljplanen kan nu antas i enlighet med PBL (1987:10) 5 kap 29 §.

### BILAGA

Utlåtande efter utställning

## Bygg- och Miljönämndens beslut

1. Bygg- och Miljönämnden föreslår Kommunstyrelsen besluta begära Kommunfullmäktige anta detaljplanen för del av Surahammar 9:1, Långsjön, Surahammar, upprättad 2011-06-07.
2. Detaljplanen för del av Surahammar 9:1, Långsjön, Surahammar, bedöms vara förenlig med kraven på en god användning av mark- och vattenområden enligt 3 kap MB.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 38

Dnr: 2011.0275.211

## Förslag till detaljplan för del av Virsbo 2:73 m.fl. Område vid Kvarnängsvägen, Virsbo, Surahammars kommun.

Gällande detaljplan är inaktuell och till viss del ogenomförbar. För del av områdets bebyggelse saknas detaljplan. Ny detaljplan har aktualiserats av framförda önskemål från Framtid för Virsbo att flytta ett antal äldre byggnader som finns i andra delar av Virsbo till området för att etablera hembygdspark med hembygdsmuseum. Uppförande av de flyttade byggnaderna strider mot gällande detaljplan. Ny detaljplan ska lägga fast befintliga förhållanden. Gällande strandskydd inom området ska dels utvidgas och dels upphävas.

Detaljplanarbetet påbörjades före 2 maj 2011 varför detaljplanen handläggs enligt Plan- och Bygglagen 1987:10.

Bygg- och miljönämnden föreslås godkänna föreliggande förslag till detaljplan för del av Virsbo 2:73 m.fl, Kvarnängsvägen för samråd under fyra veckors tid.

Samrådstid: 2011-09-01 – 2011-09-30.

### BILAGOR

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Plankarta

Illustrationskarta

Fastighetsförteckning

## Bygg- och Miljönämndens beslut

Förslag till detaljplan för Virsbo 2:73 m.fl. Kvarnängsvägen, Virsbo, Surahammars kommun, daterad 2011-08-29 skickas ut på samråd under tiden 2011-09-01 – 2011-09-30.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 39

Dnr: 2010.0290.213

## Områdesbestämmelser för område vid sjön Glåpens norra strand, Surahammars kommun

Områdesbestämmelser för område vid sjön Glåpens norra strand, har varit utställda för granskning under tiden 2011-06-10 - 2011-07-22 på kommunkontoret i Surahammar och på biblioteket i Surahammar. Planhandlingarna har dessutom funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

Under utställningstiden har 3 yttranden inkommit och de har inga ytterligare synpunkter på områdesbestämmelserna.

Områdesbestämmelserna kan nu antas i enlighet med PBL (1987:10) kap 5 § 33.

### BILAGA

Utlåtande efter utställning

## Bygg- och Miljönämndens beslut

Områdesbestämmelser för område vid Sjön Glåpens norra strand, Surahammar, upprättade 2011-06-07 antas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 40

Dnr: 2011.0319.231

## Nybyggnad av enbostadshus med garage

**Fastighet:** SÖRBY 2:5, del av

**Sökande:** Marcus & Ann-Christine With, Norrbyvägen 60, 730 60 Ramnäs

### Ärendet

Ansökan omfattar bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus och garage på del av fastigheten Sörby 2:5. Den aktuella platsen ligger utmed väg 618 (Elingbovägen), ca 500 meter söder om väg 66. Aktuellt markområde som man avser att avstycka är enligt ansökan ca 4 000 m<sup>2</sup>, som utgörs av åker- och ängsmark.

### Förutsättningar

Området omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser eller samlad bebyggelse. I kommunens översiktsplan är området angett som jordbruksmark och kulturlandskap med bebyggelse. Där har angivits att kulturlandskapet bör bevaras genom hävd av det öppna landskapet. Tillkommande bebyggelse bör utföras varsamt och bl.a. speciell hänsyn tas till landskapsbild och kulturmiljön. Den tilltänkta tomten ligger ca 200 meter från Gniens naturreservat som är ett fågelskyddsområde.

### Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av fastigheterna Säter 1:19, Sörby 3:5, Sörby 3:18 och Sörby 3:19, och Naturvårdsenheten vid Länsstyrelsen i Västmanland, Lantmäterimyndigheten, Miljökontoret och Trafikverket har bedömts vara berörda.

Yttrande har inkommit från Trafikverket som framfört att anslutning till allmän väg är tillståndspliktigt enligt Väglagen, samt att tillstånd skall sökas hos Trafikverket.

Miljökontoret har hänvisat till tidigare yttrande i samband med förhandsförfrågan.

### Beredande organ

Plan- och Bygghuset och nämndens beredning tillstyrker bygglov med stöd av PBL (plan & bygglagen) 9:31.

Benita With (S) lämnar lokalen och deltar ej i beslut

### I ärendet yttrade sig

Per Jörgensen (S)  
Jeanette Jinnestrand

## Bygg- och Miljönämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Mikael With, Brobacksgatan 3, 735 31 Surahammar. Den kontrollansvariga är inte certifierat kvalitetsansvarig enligt 9 kap. 14 § i den upphävda plan- och bygglagen.

Forts. sida 8

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





Forts. § 40

Avgiften för bygglovet är 25 069 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

#### Skäl till beslut

Ett positivt förhandsbesked har meddelats av nämnden 2011-02-14 § 9. Tillståndet är bindande vid prövning av bygglov inom två år från dagen för beslut.

Trots de krav som en kontrollansvarig ska uppfylla enligt 10 kap. 9 § får, enligt övergångsbestämmelse 17, den som före den 2 maj 2011 har utsetts till kvalitetsansvarig enligt 9 kap. 14 § i den upphävda plan- och bygglagen utses till kontrollansvarig om det görs före utgången av 2012, om det finns särskilda skäl för det. I detta fall bedömer bygglovsenheten att den föreslagna personen har förutsättningar att göra den kontroll som krävs enligt de nya reglerna. Någon certifierad kontrollansvarig finns inte heller inom rimligt avstånd.

#### Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd av Miljökontoret beträffande anläggandet av avlopp, samt beträffande bergvärmeanläggning.

För anslutning till allmän väg krävs tillstånd av Trafikverket.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd har hållits 2011-08-11.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras separat om de utförs av Metria.

Per Jörgensen (S) reserverar sig mot Bygg- och Miljönämndens beslut

#### Bilagor

Ritningar som ingår i beslutet  
Remissyttrande från Trafikverket och Miljökontoret  
Hur man överklagar

#### Beslutet delges:

Sökanden  
Fastighetsägaren

#### Underrättelse om beslutet per brev:

Ägare av fastigheterna Säter 1:19, Sörby 3:5, Sörby 3:18 och Sörby 3:19

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 41

Dnr: 2011.0001 000

## Anmälan om delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

### Byggärenden (B)

Bygglov, § 67, 69, 73, 74, 76, 91, 93, 94

Startbesked, § 71, 78, 90, 92

Slutbevis, § 68, 70, 75, 77, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89

Ändring av bygglov, § 72

### Miljöärenden (M)

Ansökan om inrättande av avloppsanordning, § 29, 46, 51, 52

Begäran om uppskov, § 28

Beslut om förbud, § 27, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 48, 53, 54

Föreläggande om insändning av kvitto från mottagningsanläggning, § 47

Installation av värmepump, § 24, 25, 26, 30, 32, 55, 57 59

Registrering av livsmedelsanläggning samt beslut om årlig avgift, § 31, 37, 58

Uppkomna överskottsmassor från grävning av enskilt avlopp, § 56

### Ordförandebeslut (O)

Beslut på grund av järnvägsarbete, § 2

### Trafikärenden (T)

Tillfällig hastighetsbegränsning till 30 km /tim i samband med Tidresan Barnens Bergslag, § 5

Tillfällig hastighetsbegränsning till 30 km /tim i samband med årets Suradagar, § 6

Utsättning av blomlådor som farthinder, § 7

## Bygg- och Miljönämndens beslut

Delegationsbesluten noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 42

Dnr: 2011.0002 000

## Meddelanden

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

### 1. Beslut från regering, Länsrätten, Kammarrätten:

Dom från Nacka Tingsrätt, Mark - och miljödomstolen., 1 st.  
Slutligt beslut från Nacka Tingsrätt, Mark - och miljödomstolen., 1 st.

### 2. Från Länsstyrelsen:

Beslut – Prövning av Surahammars kommuns beslut att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna på fastigheten Surahammar 11:18, 1 st.

### 3. Från Lantmäteriet:

Fastighetsförteckning för detaljplan för område vid Kvarnängsvägen, del av Virsbo 2:73 m.fl.  
Underrättelse om avslutad förrättning – Avstyckning från Ramnäs bruk 2:1  
Fastighetsreglering – Snevirnge Häradsallmanning 1:1 och Ursjötorp 1:5

### 4. Information Miljöinspektör:

Inspektionsrapport – Tillsyn enligt Miljöbalken, 6 st.  
Skrivelse – Ansvarsutredning – F.d. Surahammars kemiska tvätt, 1 st.  
Begäran om komplettering, 2 st.  
Byte av fällningskemikalier. 1 st.  
Miljörapport 2010, 2 st.  
Årsrapport 2010, 8 st.  
Överklagan av Bygg- och Miljönämndens beslut § 48, daterad 2011-07-01 ang. förbud att släppa ut avloppsvatten  
Yttrande – Nybyggnad av enbostadshus, 1 st.  
Radonbidragsansökan, 1 st.

## Bygg- och Miljönämndens beslut

Meddelandena noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande