



Plats och tid	Vita rummet, kommunkontoret, Surahammar Måndagen den 22 oktober, klockan 14.00 – 15.45
Beslutande	Tobias Nordlander (S), ordförande Börje Ahlin (S) Per Jörgensen (S) Johanna Skottman (S) Benny Andersson (V) Erkki Visti (C) t.o.m. § 57 Saga Laaksonen (M) t.jg.ersättare
Övriga deltagande	Maria Zetterberg Moberg, NTF Västmanland Monica Magnusson Jan-Erik Mattsson Lisbeth Tägtström t.o.m § 58 Frank Pfeiler Malin Dreifaldt t.o.m § 57 Marie Andersson
Utses att justera	Johanna Skottman
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret Surahammar, Onsdagen den 31 oktober 2012, kl. 15.00
Paragrafer	57-61
Underskrifter	
Sekreterare Marie Andersson
Ordförande Tobias Nordlander
Justerande Johanna Skottman
Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Utdragsbestyrkande	



BMn § 57

Information av NTF, Västmanland

Maria Zetterberg Moberg, NTF Västmanland, informerar om bl.a. hastighetsbegränsningar och bilbältes användning i Surahammars kommun

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 58

Dnr: 2012.0470.211

Förslag till detaljplan för Surahammar 10:466 m.fl. INDUSTRIVÄGEN, Surahammar, Surahammars kommun.

Detaljplanen ska möjliggöra överföring av mark för lokalgata till kvartersmark för småindustri- och hantverksändamål.

Detaljplanen ska handläggas med enkelt planförfarande.

Bygg- och miljönämnden föreslås godkänna föreliggande förslag till detaljplan för Surahammar 10:466 m.fl. Industrivägen, för samråd under fyra veckors tid.

Samrådstid: 2012-10-31 – 2012-11-27

BILAGA

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Plankarta

Illustrationskarta

Fastighetsförteckning

Bygg- och Miljönämndens beslut

att detaljplan för Surahammar 10:466 m.fl. INDUSTRIVÄGEN, Surahammar, Surahammars kommun med upprättandedatum 2012-10-29 skickas ut på samråd.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 59

Dnr: 2012.0568

Installation av eldstad

Redogörelse för ärendet

Ärendet handlar om en installation av braskamin med tillhörande rökkanal utan att fastighetsägaren har inväntat ett startbesked från bygg- och miljönämnden.

2012-10-03 inkom ett samtal från fastighetsägaren angående startbesked för eldstad. Under samtalet framgick det att sökande hade installerat en eldstad utan att lämna in anmälan till bygg- och miljönämnden.

Lite senare samma dag gavs vid en träff på byggnadskontoret, information till fastighetsägaren om att installation av eldstad är en anmälningspliktig åtgärd och att det utgår en sanktionsavgift om en eldstad installeras utan att ett startbesked har fattats.

2012-10-07 delegationsbeslut § B152 i efterhand samt avgift för startbesked med 880 kronor.

2012-10-16 byggnadsinspektören gör ett hembesök och konstaterar att braskaminen är borta. Fotodokumentation sker på plats.

2012-10-19 fastighetsägaren har i en skrivelse beretts tillfälle att inkomma med synpunkter i ärendet före bygg- och miljönämndens sammanträde den 29 oktober 2012.

Skäl för beslut

Enligt 6 kap. 5 § punkt 3, plan- och byggförordningen (2011:338) för åtgärder som inte kräver lov krävs det en anmälan vid en installation eller väsentlig ändring av en hiss, eldstad, rökkanal eller anordning för ventilation i byggnader.

Enligt 9 kap. 16 § plan- och bygglagen (2010:900) även om en åtgärd inte kräver bygglov, rivningslov eller marklov, får åtgärden inte påbörjas i strid med föreskrifter om skyldighet att anmäla åtgärden som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §.

Enligt 11 kap 5 § plan- och bygglagen (2010:900) ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Enligt 11 kap. 54 § plan- och bygglagen (2010:900) en byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Forts.sid 5

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts. § 59

Fastställda handlingar
Tjänsteskrivelse

I ärendet yttrade sig

Saga Laaksonen (M)

Per Jörgensen (S)

Bygg- och Miljönämndens beslut

att byggsanktionsavgift inte ska tas ut med stöd av 11 kap 54 § plan- och bygglagen (2010:900).

—————
Beslutet delges sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 60

Dnr: 2012.0001 000

Anmälan om delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

Byggärenden (B)

Bygglov inkl. startbesked, § 132, 133, 135, 148

Slutbesked, § 138, 140, 141, 142, 144, 154, 155, 156, 157, 160, 161, 162, 163

Slutbevis, § 139, 159,

Startbesked, § 131, 134, 136, 137, 145, 146, 149, 150, 152

Tillfälligt slutbesked, § 143

Tillfälligt slutbevis, § 153

Miljöärenden (M)

Anmälan enligt § 38 förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, § 57

Föreläggande om skyddsmått och försiktighetsåtgärder vid utsläpp av kondensvatten från vätgasanläggningen, § 59

Installation av värmepump, § 58, 62

Registrering av livsmedelsanläggning samt beslut om årlig avgift, § 56

Återkommande kontroll av cistern-1,5 m³ dieselcistern, § 60

Bostadsanpassning och parkeringstillstånd

Bostadsanpassning, 25 st

Bygg- och Miljönämndens beslut

Delegationsbesluten noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 61

Dnr: 2012.0002 000

Meddelanden

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

1. Lantmäteriet:

- Underrättelse om avslutad förrättning gällande ledningsrätt Ramnäs – Nordanöverken L510 och L511. Vattenfall Eldistribution AB har ansökt om omprövning av befintlig ledningsrätt registrerad 19977-04-14, akt 1907-284.
- Avstyckning från Ramnäs Kyrkby 1:282
- Underrättelse om avslutad förrättning gällande fastighetsreglering berörande Hovgården 1:7 och 3:14. Ärendenummer U12258.

2. Information Miljöinspektör:

- Inspektionsrapport-
Tillsyn enligt miljöbalken
- Skrivelse-
- Redovisning av kommunens planeringsunderlag för förorenings-skadade områden för verksamhetsåret 2013
- Sönderrosta oljecistern, Surahammar 9:720
- Yttrande –
Rivning av bäverdämme i Kohagens naturreservat

Bygg- och Miljönämndens beslut

Meddelandena noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande