
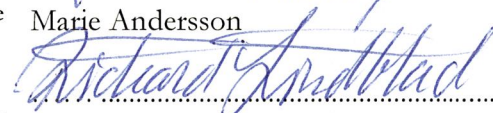
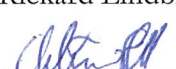





Plats och tid	Nadden, kommunkontoret, Surahammar Måndag 11 februari 2019 klockan 13.10-15.15
Beslutande	Rickard Lindblad (S), ordf Markku Ollila (S) Kim Djursjö (S) Luca Hed (M) Milton Hvid (Sd) Jan Rissanen (Sd) Chatarina Ståhl (S) tjug.ersättare
Ej tjänstgörande ersättare	Inga-Lill Ohldin (S)
Övriga deltagande	Marie Andersson, sekreterare Dan Haglund, samhällsbyggnadschef Henrik Hedberg, GIS- och Plansamordnare § 1 Susanne Johansson, ekonom, § 2, 3 Jörgen Oderhall, byggnadsinspektör, § 4
Utses att justera	Chatarina Ståhl
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret, Surahammar Onsdag 13 februari 2019 kl. 14.00
Paragraf	1-7
Underskrifter	<p>Sekreterare  Marie Andersson</p> <p>Ordförande  Rickard Lindblad</p> <p>Justerande  Chatarina Ståhl</p>
Justeringen har tillkännagivits genom anslag	2019-02-13 – 2019-03-07
Utdragsbestyrkande	



BMn § 1

Information

Boverket har idag släppt en utbildning som riktar sig till förtroendevalda. Utbildningen är ett samarbete mellan Boverket och Sveriges kommuner och Landsting (SKL). Kursen heter ”**PBL på rätt sätt - En introduktion till plan- och bygglagstiftningen för förtroendevalda**”, den här kursen bör de som är valda i Bygg- & Miljönämnden genomföra, men även politiker i KS/KF och ledningsgruppen kan ha stor nytta av denna. Kursen består av 8 fristående moduler (mellan 10-17 minuter långa) på totalt 109 minuter. Innehållet är lättillgängliga informationsfilmer.

Kursen kommer du åt via: <https://boverket.onlineacademy.se/>

Det går att genomföra kursen utan att skapa användarkonto, men fördelen med det är att du ser vilka moduler du genomfört etc.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 2

Information om ekonomiuppföljning 2019

Susanne Johansson, ekonom, och Dan Haglund, samhällsbyggnadschef, informerar om ekonomiuppföljning under 2019

BILAGA

Ekonomiuppföljning

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att tacka för informationen

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att tacka för informationen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 3

Bokslut 2018

Susanne Johansson, ekonom, informerar om Bokslut 2018

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att tacka för informationen

I ärendet yttrade sig

Lucas Hed (M)

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att tacka för informationen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 4

Dnr: 2018.0775.226

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad - Ramnäs Bruk 2:40,

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad på enbostadshus. Bygglov för åtgärden kommer att sökas om positivt besked ges om strandskyddsdispens. Tillbyggnaden görs på sydvästra sidan av huset. Tillbyggnaden blir en förlängning av en redan mindre inbyggd uteplats.

Beslut om tomtplatsavgränsning har tagits på delegation (se bifogade kartor) och tomtplatsavgränsningen är satt för att underlätta eventuella framtida ansökningar om lov. Slutligt beslut om tomtplatsavgränsning tas av Länsstyrelsen.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av översiktsplan. Bestämmelserna innebär bl.a. att platsen omfattas av strandskydd men ej av detaljplan eller områdesbestämmelser. I kommunens översiktsplan är området inte närmare beskrivet när det gäller byggnationer.

Rekommendationer

Detaljplanekrav: I områden med bebyggelsestryck exempelvis i tätorternas randzoner kan krav ställas på upprättande av detaljplan för att reglera en utbyggnad i ett sammanhang, men krav kan även ställas på att en enskild byggnad skall prövas i detaljplan (PBL 5:1). Avsikten är således att säkerställa en ändamålsenlig användning av området.

Yttranden

Ärendet har remitterats till miljökontoret, se bifogat remissvar.

Åtgärden är en tillbyggnad och avviker inte från de bestämmelser som gäller i enlighet med 9 kap 25 § plan- och bygglagen, PBL. Inga underrättelser till grannar behöver göras.

Skäl till beslut

Miljöbalken

7 kap, 18 c § Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Forts. sid 6

Justerandes sign

B

Utdragsbestyrkande



Forts. § 4

Handlingar som ingår i beslutet

- Situationsplan daterad 2018-12-11
- Planritningar daterad 2018-12-11
- Remiss från Miljökontoret daterad 2019-01-10

Övrigt

Statlig kontroll av strandskyddsdispenser 19:3 a § Miljöbalken

Om en kommun ger dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 §, ska kommunen sända beslutet till Länsstyrelsen. Lag (2009:532).

- Beslut om strandskyddsdispens kommer att skickas in till Länsstyrelsen.
- Beslut om tomtplatsavgränsning kommer att skickas in till Länsstyrelsen.

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med 7 kap 18 c § pkt 1, 2, Miljöbalken.

I ärendet yttrade sig

Chatarina Ståhl (S)

Lucas Hed (M)

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med 7 kap 18 c § pkt 1, 2, Miljöbalken

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 5

Bygg- och Miljönämndens beredning 2019

Nämndens beredning utgörs av ordföranden, vice ordföranden och en ledamot/ersättare enligt rullande schema.

BEREDNING 2019

4 mars	Sönke Rickertsen (C)
29 april	Kim Djursjö (V)
3 juni	Lucas Hed (M)
19 augusti	Milton Hvid (Sd)
7 oktober	Jan Rissanen (Sd)
19 november tisdag	Chatarina Ståhl (S)

Beredningen och nämndens sammanträden börjar kl 14.00 om inget annat anges
Beredningen är i Gryten och nämnden i Nadden, kommunkontoret.

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att godkänna Bygg- och Miljönämndens beredning enligt ovanstående schema för ledamöter/ersättare

I ärendet yttrade sig

Lucas Hed (M)

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att godkänna Bygg- och Miljönämndens beredningen enligt ovanstående schema för ledamöter/ersättare

Justerandes sign

9

Utdragsbestyrkande



BMn § 6

Anmälan om delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

Byggärenden (B)

Avskrivning

§ 007,013,014

Bygglov inkl. startbesked,

§ 193,200, 010,011

Slutbesked,

§ 181,194,195,196,197,199,201,202,001,002,003,004,009,015,016,017

Startbesked,

§ 144,151,163,192,198,005,006,008,012

Miljöärenden (M)

Installation av värmepump

§ 003,004

Enskilt avlopp

§ 141,142,144,

Föreläggande

§076

Provtagningsprogram för enskild dricksvattenbrunn

§143

Rasklassificering och årlig kontrollavgift av livsmedelsanläggning,

§ 080–140, 002,006

Registrering av livsmedelsanläggning beslut om avgift för registrering

§ 001

Parkeringstillstånd (P)

§ 021,022

Bostadsanpassning (BAB)

§ 024,025,027,028,001,002

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 7

Meddelanden

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

Information Byggnadsinspektör:

Bilaga till beslut om förhandsbesked och strandskyddsdispens, 2 st

Information Miljöinspektör:

Kontrollrapport, 11 st

Yttrande, 3 st

Skrivelse, 1 st

Information Datainspektionen

Mottagningsbekräftelse, dataskuddsombud, 1 st

Förslag till beslut

Bygg- och Miljönämndens beslutar

att meddelandena noteras och läggs till handlingarna.

Bygg- och Miljönämnden beslutar

att meddelandena noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande