



Plats och tid Vita rummet, kommunkontoret, Surahammar
Måndagen den 10 februari 2014 , klockan 14.00 – 15.10

Beslutande Tobias Nordlander (S) ordförande
Johanna Skottman (S)
Per Jörgensen (S)
Markku Ollila (S)
Erkki Visti (C)
Benita With (S) t.jg. ersättare
Saga Laaksonen (M) t.jg. ersättare

Övriga deltagande Marie Andersson, sekreterare
Sabine Dahlstedt, chef Samhällsbyggnadsenheten
Erik Munktell, Miljöinspektör
Åsa Wievegg, Miljö- och hälsoskyddsinspektör
Monica Magnusson, Byggnadsinspektör
Christina Sandin, Ekonomichef, § 1

Utses att justera Saga Laaksonen

Justeringens plats och tid Kommunkontoret Surahammar,
Torsdag 13 februari 2014, kl. 15.00

Paragrafer 1-14

Underskrifter	Sekreterare	Marie Andersson
	Ordförande	Tobias Nordlander
	Justerande	Saga Laaksonen

Justeringen har tillkännagivits genom anslag **2014-02-13 – 2014-03-07**



BMn § 1

Dnr: 2014.0051 041

Årsredovisning år 2013

Christina Sandin, ekonomichef, föredrar årsredovisningen för Bygg- och Miljönämnden år 2013. Nämnden uppvisar ett totalt överskott på 733 kkr

BILAGOR

Årsredovisning för år 2013

Förslag till beslut

att godkänna Årsredovisning för år 2013

att tillsätta en arbetsgrupp för att arbeta med verksamhetsmålen

att arbetsgruppen ska bestå av Tobias Nordlander (S), Sabine Dahlstedt, och Monica Magnusson

I ärendet yttrade sig

Saga Laaksonen (M)

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att godkänna Årsredovisning för år 2013

att tillsätta en arbetsgrupp för att arbeta med verksamhetsmålen för byggkontoret

att arbetsgruppen ska bestå av Tobias Nordlander (S), Sabine Dahlstedt, och Monica Magnusson.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 2

Dnr:2014.0024 400

Verksamhetsutredning för miljökontorets verksamhetsområden år 2014

Tillsynen för miljökontorets verksamhet är reglerad i 7 § tillsynsförordningen i miljöbalken samt i punkt 5.1 i Livsmedelsverkets vägledning om offentlig kontroll av livsmedel. De operativa tillsynsmyndigheterna ska göra en utredning om tillsynsbehovet inom sina ansvarsområden och därefter årligen uppdatera utredningen med hänsyn till de förutsättningar som kan ha ändrats.

Syftet med utredningen är att kartlägga tillsynsmyndighetens ansvarsområden med antal tillsynsobjekt och andra arbetsuppgifter. Myndigheten ska sedan avsätta de resurser som i tillräcklig grad svarar mot tillsynsbehovet.

Miljökontorets verksamhetsutredning baseras på Kommunförbundets underlag för kommunal tillsynsplanering. Underlaget omfattar samtliga områden där kommunen har obligatoriskt tillsynsansvar, tillsynsområden där kommunen övertagit tillsynen från staten samt miljökontorets övriga förekommande arbetsuppgifter.

BILAGA:

Verksamhetsutredning för miljökontorets verksamhetsområden 2014

Förslag till beslut

att godkänna Verksamhetsutredning för miljökontorets verksamhetsområden 2014

I ärendet yttrade sig
Saga Laaksonen (M)

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att godkänna Verksamhetsutredning för miljökontorets verksamhetsområden 2014

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 3

Dnr: 2014.0042 400

Verksamhetsplan för miljökontorets verksamhetsområde 2014

Verksamhetsplanens syfte är att visa hur kommunen löser sina tillsynsuppgifter enligt miljöbalkens och livsmedelslagens områden utifrån de personalresurser som finns tillgängliga.

BILAGA:

Verksamhetsplan för miljökontorets verksamhetsområde 2014.

Förslag till beslut

att godkänna Verksamhetsplan för miljökontorets verksamhetsområde 2014

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att godkänna Verksamhetsplan för miljökontorets verksamhetsområde 2014

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 4

Dnr: 2014.0027. 424

Ansökan för inrättande av avloppsanordning enligt 9 kap 7 § miljöbalken och 13-14 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Fastighet/adress OLBERGA 1:5, ÅHAGSVÄGEN 29

Ärendebeskrivning

Peter Haga har 2014-01-13 inkommit till Bygg- och Miljönämnden med ansökan om tillstånd för att inrätta avloppsanordning för WC- och BDT-vatten på fastigheten OLBERGA 1:5. Avloppsanordningen är ett minireningsverk av fabrikatet UPONOR och modellen CLEAN 1. Reningstekniken bygger på en aktiv slamprocess och en kemisk utfällning av fosfor. Innan reningsprocessen avskiljs slammet.

Enligt avtal om bostadsarrande för fritidshus 2011-07-21 ska all yttre förändring på rubricerad fastighet godkännas av jordägaren och Bygg- och Miljönämnden.

Rubricerat ärende har kommunicerats med jordägaren, vilken godkänner åtgärden.

Miljökontorets bedömning

Miljökontoret anser att ansökan inrymmer tillräckliga uppgifter för bedömning. Vid bedömningen har Naturvårdsverkets allmänna råd (NFS 2006:7) beaktats.

Avloppsanordningen uppfyller kraven på hög skyddsnivå enligt Naturvårdsverkets allmänna råd (NFS 2006:7).

BILAGOR

Godkännande från jordägaren

Förslag till beslut

att ge sökanden tillstånd att installera enskilt avlopp bestående av minireningsverk på fastigheten OLBERGA 1:5. Beslutet är fattat med stöd av 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), samt med hänvisning till miljöbalkens 1 kap 1 §, 2 kap 1-6 §§ samt 9 kap 7 §.

För tillståndet gäller följande villkor:

- Avloppsvattnet ska renas i avloppsanordning av fabrikat UPONOR CLEAN 1 dimensionerat för ett hushåll. Avloppsanordningen och tillhörande rör/ledningar ska uppfylla gällande krav på täthet och fabrikantens tekniska anvisningar ska följas vid anordningens utförande.
- Inget dag- eller dräneringsvatten får tillföras anordningen.
- Slamavskiljaren ska tömmas vid behov genom kommunens försorg.

Forts.sid 6

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts § 4

- Avloppsanordningen ska underhållas i enlighet med tillverkarens instruktioner.
- Möjlighet till provtagning ska finnas vid avloppsanordningens utloppsrör.
- Inom en kalendermånad efter slutfört arbete ska av tillverkare framtagen kontrollplan vara miljökontoret tillhanda.

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att ge sökanden tillstånd att installera enskilt avlopp bestående av minireningsverk på fastigheten OLBERGA 1:5. Beslutet är fattat med stöd av 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), samt med hänvisning till miljöbalkens 1 kap 1 §, 2 kap 1-6 §§ samt 9 kap 7 §.

För tillståndet gäller följande villkor:

- Avloppsvattnet ska renas i avloppsanordning av fabrikat UPONOR CLEAN 1 dimensionerat för ett hushåll. Avloppsanordningen och tillhörande rör/ledningar ska uppfylla gällande krav på täthet och fabrikantens tekniska anvisningar ska följas vid anordningens utförande.
- Inget dag- eller dräneringsvatten får tillföras anordningen.
- Slamavskiljaren ska tömmas vid behov genom kommunens försorg.
- Avloppsanordningen ska underhållas i enlighet med tillverkarens instruktioner.
- Möjlighet till provtagning ska finnas vid avloppsanordningens utloppsrör.
- Inom en kalendermånad efter slutfört arbete ska av tillverkare framtagen kontrollplan vara miljökontoret tillhanda

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 5

Dnr: 2014.0028 439

Förslag till Avfallsplan, Surahammars kommun

Genom den ny avfallsplanen vill kommunen lägga grunden för en kontinuerlig avfallsplansprocess och en tydligare inriktning mot en hållbar utveckling. Avfallsplanen bygger på prioriteringarna som anges i EU:s avfallshierarki och kopplad till miljöbalken, det vill säga att man i första hand bör minska avfallsmängden, i andra hand återanvända produkter, i tredje hand återvinna material, i fjärde hand utvinna energi och bara som Avfallsplanen beskriver bland annat nuvarande avfallshantering, mål för framtidens avfallshantering, åtgärder för att nå målen och uppföljning av hur väl målen har uppnåtts.

Kommunstyrelsen har beslutat att sända avfallsplanen på remiss till de kommunala nämnderna och bolagen för att få in synpunkter. Avfallsplanen skall behandlas i respektive nämnd och svar samt eventuella synpunkter skall behandlas i respektive nämnd och svar samt eventuella synpunkter skall sändas till kommunstyrelsen

BILAGA

Förslag till avfallsplan
Miljökonsekvensbeskrivning

Förslag till beslut

att hänskjuta ärendet till mars nämnden

I ärendet yttrade sig

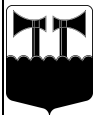
Erkki Visti (C)

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att hänskjuta ärendet till mars nämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 6

Dnr: 2014.0038

Hagens vägsamfällighet, ansökan om bidrag till vägbelysning

Hagens väg nyttjas väl av allmänheten året runt, både av fordon, men mycket av cyklister, fotgängare och motionärer samt av besökare till Schenströmska herrgården, Smedja Levay och Umerkajeff Krukmakeri och säsongscaféet med flera.

Hagens vägsamfällighet har därför varje år ansökt om ett extra bidrag på 2 100 kr till vägbelysning för år 2013.

Handlingar som ingår i beslutet:

Skrivelse med begäran om bidrag

Protokoll från årsstämman avseende år 2012

Förslag till budget år 2013

Förslag till beslut

-att inte godkänna sökt bidrag

I ärendet yttrade sig

Erkki Visti (C)

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att inte godkänna sökt bidrag

Skickas till
Hagens vägsamfällighet
C/o Sara Wallentin
Skogsvägen 3
730 60 Ramnäs

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 7

Dnr: 2013.0676

Genomförandeplan för ”rätt fart i staden”

Redogörelse för ärendet

Den stora utmaningen i trafiksäkerhetsarbetet är att minska antalet döda och skadade cyklister och gående. Ungefär 75 procent av alla som dör och skadas allvarligt på de kommunala gatorna är oskyddade trafikanter. Kommunerna har därför en nyckelroll i det nationella trafiksäkerhetsarbetet. Enligt

Enligt Trafikverket och Sveriges Kommuner och Landsting menar att den internationella och nationella målsättningen innebär att varje enskild kommun har ett ansvar att medverka till att uppfylla uppsatta mål. Dels handlar det om ansvaret som väghållare och systemutformare och dels som huvudman för sina medborgares hälsa. Trafikolyckor i kommunerna är ett hälsoproblem.

De skador som drabbar medborgarna i det kommunala trafiksystemet vållar mänskligt lidande och förlust av livskvalitet. Brist på trafiksäkerhet är inte bara en belastning för den enskilde och för samhället utan även en brist på säkerhet och som leder till otrygghet. En otrygghet som begränsar medborgarnas möjligheter att delta i samhällslivet. Otryggheten reducerar i sin tur tillgängligheten. Trafikolyckor som vållar kroppsskada omfattar även singelolyckor som drabbar gående och cyklister.

För att skapa en ökad trygghet för medborgarna handlar det om att dämpa hastigheten genom hastighetsbegränsningar, **hastighetsdämpande åtgärder** samt förbud mot viss trafik.

Rätt fart för Surahammars, Ramnäs och Virsbo handlar om arbetet med att anpassa trafiksystemet till respektive samhälles förutsättningar, i stället för det omvända. Genom att bedöma hastighetsnivån inom olika delar av trafiknätet, kan de valda hastighetsgränserna medverka till att de tre samhällena används på ett sätt som bättre stödjer kommunens utveckling. Handbokens metodik resulterar dels i en hastighetsplan som bildar underlag för beslut om nya, justerade hastighetsgränser, dels i förslag till fysiska åtgärder.

Arbetsmetodiken bidrar till att öka förståelsen till varför man har valt en viss hastighetsgräns och varför man behöver vidta vissa åtgärder.

Handlingar som ingår i beslutet

Tjänsteskrivelse daterad 2013-11-11

Förslag till beslut

att godkänna en genomförandeplan med start under våren 2014 inför arbetet med att anpassa hastigheten, hastighetsdämpande åtgärder samt förbud mot viss trafik utifrån Surahammars kommuns förutsättningar

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att godkänna en genomförandeplan med start under våren 2014 inför arbetet med att anpassa hastigheten, hastighetsdämpande åtgärder samt förbud mot viss trafik utifrån Surahammars kommuns förutsättningar.

Skickas till
Trafikgruppen
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 8

Dnr: 2013.0685

Ansökan om strandskyddsdispens

Fastighet: OLBERGA 2:42, Getängsvägen 31
Sökande: Lars-Erik Thor, Snöbärsgatan 4, 749 72 Enköping

Redogörelse för ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för en friggebod 15 kvm, för en flytbrygga 4x4m och för borring av vatten samt anläggning av avlopp samt fällning av 12 träd.

Fastighetens area är 990 kvm.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är i antagen översiktsplan (1990) beläget inom delområde fritidshusområde R2.

Strandskydd gäller enligt 7 kap 13 och 14 §§ miljöbalken inom 100 meter från Kolbäckån.

2014-02-10 samtal med miljöinspektör om trädarterna som är tall, björk och gran. Dessa anses inte ha särskilt skyddsvärde i området.

Sökande har tidigare varit i kontakt med miljöinspektör angående avloppsfrågan och en lösning är möjlig.

2014-01-26 sökande ges tillfälle att yttra sig innan bygg- och miljönämndens sammanträde.

2014-02-10 inga synpunkter har inkommit.

Skäl till beslut

Enligt 7 kap 13 § miljöbalken gäller strandskydd vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap 15 § miljöbalken får inom strandskyddsområde inte nya byggnader uppföras.

Enligt 7 kap 18 b § miljöbalken får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 § om det finns särskilda skäl.

Enligt 7 kap 18 c § miljöbalken får som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser,

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,

Forts. sid 11

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts, § 8

4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse

Sökt åtgärd får anses uppfylla det lagstadgade särskilda skälet som anges i 7 kap. 18 c §, punkten 1, redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och punkten 3, behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan inkommen 2013-11-20
Karta inkommen 2013-11-20
Tjänsteskrivelse daterad 2014-01-26

Förslag till beslut

- Dispens från 7 kap 15 § miljöbalken beviljas för friggebodsändamål.
- Sökt åtgärd bedöms uppfylla det lagstadgade särskilda skälet som anges i miljöbalken 7 kap 18 c §, punkten 1, då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Sökt åtgärd bedöms uppfylla det lagstadgade särskilda skälet som anges i miljöbalken 7 kap 18 c §, punkten 3, behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.
- Avgiften för strandskyddsdispens är 3 552 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige

Upplysningar

Sökanden upplyses om att länsstyrelsen ska pröva om en kommuns beslut att ge dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken om det finns skäl att anta att det inte finns förutsättningar för dispens eller en brist i ärendets handläggning kan ha betydelse för utgången i ärendet.

Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns sådant prövningsskäl som anges i första stycket och besluta i frågan om en prövning ska ske eller inte.

Dispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet skall skickas till Länsstyrelsen i Västmanlands län för prövning av beslutet om dispens.

Forts.sid 12

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts, § 8

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

- Dispens från 7 kap 15 § miljöbalken beviljas för friggebodsändamål.
- Sökt åtgärd bedöms uppfylla det lagstadgade särskilda skälet som anges i miljöbalken 7 kap 18 c §, punkten 1, då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Sökt åtgärd bedöms uppfylla det lagstadgade särskilda skälet som anges i miljöbalken 7 kap 18 c §, punkten 3, behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.
- Avgiften för strandskyddsdispens är 3 552 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige

Skickas till
Sökande
Länsstyrelsen i Västmanland

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 9

Dnr: 2014.0006

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av förråd

Sökande: Peter Haga

Fastighet: Olberga 1:5, Åhagsvägen 35

Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov med startbesked för tillbyggnad av förråd 31,5 kvm.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Enligt karta 1, (F) markanvändning i översiktsplanen (1990) är området utmärkt som fritidshusområden med i huvudsak fritidsbebyggelse. Gemensamma anläggningar på vatten- och avloppsidan kan uppföras. En mindre förtätning av områden kan medges, men områdena skall behålla karaktären av fritidsbebyggelse.

Fastigheten omfattas av arrendeavtal för fritidshus. Enligt avtalets 1 § ska jordägaren och byggnadsnämnden godkänna ändring eller bygga ut befintlig byggnad eller uthus. Byggnadslovskravet gäller all yttre förändring och även för förråd och uteplatser. Vidare får inte arrendatorn fälla träd inom markområdet.

Berörd jordägare har inte framfört någon erinran mot sökt åtgärd.

2014-01-26 sökande ges tillfälle att yttra sig i frågan innan bygg- och miljönämndens sammanträde.

2014-02-10 inga synpunkter har inkommit.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan inkom 2014-01-07

Situationsplan inkom 2014-01-07

Plan- och fasadritningar inkom 2014-01-07

Teknisk materialbeskrivning inkom 2014-01-07

Kontrollplan inkom 2014-01-07

Tjänsteskrivelse daterad 2014-01-26

Skäl till beslut

Enligt **2 kap 2 § plan- och bygglagen** och **3 kap 1 § miljöbalken** ska prövningen av lov eller förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning.

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 – 3, 6, 7, 9 – 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser

Forts. sid 14

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts § 9

Förslag till beslut

- Bygglov med startbesked beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § PBL.
- Tekniskt samråd och en kontrollansvarig är inte nödvändigt i detta ärende.
- Förrådsbyggnaden får tas i bruk innan slutbesked lämnas. Som underlag för slutbesked ska ifylld kontrollplan inlämnas till bygg-och miljönämnden.
- Avgiften för bygglovet är 1 918 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes tidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan beslutet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

- Bygglov med startbesked beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § PBL.
 - Tekniskt samråd och en kontrollansvarig är inte nödvändigt i detta ärende.
 - Förrådsbyggnaden får tas i bruk innan slutbesked lämnas. Som underlag för slutbesked ska ifylld kontrollplan inlämnas till bygg-och miljönämnden.
 - Avgiften för bygglovet är 1 918 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat

Beslutet skickas till:
Sökanden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 10

Dnr: 2012.0212

Bostadsanpassningsbidrag

Redogörelse för ärendet

Ansökan avser justering av nivåskillnad innanför flerbostadshusets entré.

Skäl till beslut

Enligt 6 § lagen (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag. Bostadsanpassningsbidrag lämnas för åtgärder för anpassning av bostadens fasta funktioner i och i anslutning till den bostad som ska anpassas. Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden skall vara ändamålsenlig som bostad för den funktionshindrade. Bidrag lämnas dock inte om de sökta åtgärderna behöver vidtas redan av väsentligen andra orsaker än behovet av anpassning.

Bidrag lämnas dock inte om de sökta åtgärderna behöver vidtas redan av väsentligen andra orsaker än behovet av anpassning.

Bidrag lämnas inte för grundläggande bostadsfunktioner, normalt bostadsunderhåll eller byggtekniska brister.

Fastighetsägaren har vidtagit åtgärder vid samtliga entréer.

2013-11-22 samtal med sökande som meddelar att det fungerar bra.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan 2012-04-26

Intyg från arbetsterapeut 2012-04-11

Tjänsteanteckning upprättad 2013-09-12

Förslag till beslut

-Bostadsanpassningsbidrag beviljas inte.

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

Bostadsanpassningsbidrag beviljas inte.

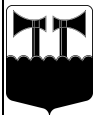
Beslutet skickas med besvärshänvisning till:

Sökande

Fastighetsägaren

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 11

Dnr: 2014.0053

Ändring av detaljplan Dp S16 för del av byggnadsplanen för Surahammars brukssamhälle, del av norra området m m i Surahammars kommun, Västmanlands län

Det har inkommit en ansökan om att få bygga en komplementbyggnad inom detaljplaneområdet. Inom området finns också en miljöstation som idag har ett tillfälligt bygglov på punktprickad mark. Förlängning av tillfälligt bygglov är inte längre möjligt.

Redogörelse för detaljplanen

Syftet med ändringen är att göra markanvändningen inom planområdet mer flexibelt genom att minska på punktprickad mark för att möjliggöra att komplementbyggnader får byggas.

Fastigheten omfattas av detaljplan (S16) Tillåten markanvändning är allmänt ändamål, bostadsändamål för rad eller kedjehus samt bostadsändamål för fristående hus och ett område för lokalt centrum

Planområdet är beläget i norra delen av brukssamhället. Det gränsar i norr mot de tidigare inte planlagda delarna av fastigheterna Surahammar 9 och 9:598 och i öster mot Surahammar 9:1.

I söder utgör Köpmangatan, Bergsgatan, Skogsvägen och Hjulmakarvägen gräns mot till övervägande del av bebyggda områden. Planens vänstra begränsning utgörs av järnvägen Kolbäck- Ramnäs.

Den västra delen är huvudsakligen bebyggd med en- och tvåplans tjänstebostäder, vilka ägs av Surahammars bruk. Flertalet byggnader är uppförda i trä och syns vara i gott skick. De centrala och östliga partierna av planområdet är obebyggda. Det centrala partiet utgörs av tidigare odlad åker och betesmark medan den östra delen är skogsbevuxen.

Området omfattar 37,7 ha.

Förslag till beslut

Bygg-och miljönämnden godkänner att påbörja planprocessen för ändring av punktprickad mark

Detaljplaneändringen ska ske med enkelt planförfarande

Kostnaden för detaljplaneändringen bekostas av kommunen

I ärendet yttrade sig

Erkki Visti (C)

Saga Laaksonen (M)

Benita With (S)

Johanna Skottman (S) anmäler jäv och lämnar lokalen

Forts. sid 17

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts. § 11

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

Bygg-och miljönämnden godkänner att påbörja planprocessen för ändring av punktprickad mark

Detaljplaneändringen ska ske med enkelt planförfarande

Kostnaden för detaljplaneändringen bekostas av kommunen

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 12

Dnr: 2014.0058.209

Samråd angående fastighetsreglering berörande Surahammar Ramnäs Kyrkby 2:33 och 2:52 Surahammars kommun

Lantmäteriet har inkommit med en remiss med begäran om yttrande till bygg-och miljönämnden.

Ärendet handlar om att i samband med ombyggnationen av riksväg 66 till mötesfri väg mellan Surahammar – Sothällen, Västmanlands län har önskemål från Ägarna av Surahammar Ramnäs Kyrkby 2:33 framförts om att förvärva trafikverkets fastighet Surahammar Ramnäs Kyrkby 2:52.

Ramnäs Kyrkby 2:33 omfattar 290 957 kvm och är en bebyggd lantbruksenhet, med ett bostadshus som används som bostad. Ramnäs Kyrkby 2:52 består i huvudsak av skog. Området som ska regleras är ca 18 920 kvm. Ändamålet med fastighetsregleringen är vedskifte.

Begäran om yttrande från byggnadsnämnden avser frågan om fastighetsreglering medges.

Förslag till beslut

Bygg-och miljönämnden har tagit del av underlaget från Lantmäteriet och har inte några synpunkter på fastighetsregleringen.

I ärendet yttrade sig

Saga Laaksonen (M)

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

Bygg-och miljönämnden har tagit del av underlaget från Lantmäteriet och har inte några synpunkter på fastighetsregleringen

Beslutet skickas till,
Lantmäteriet

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 13

Dnr: 2014.0049 000

Anmälan om delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

Byggärenden (B)

Bygglov inkl. startbesked, § 124, 150, 152, 156. 009

Slutbesked, § 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 137, 139, 144, 148, 151, 153, 154, 155, 001, 002, 003, 004, 005, 007, 011, 012

Slutbevis, § 138, 143, 146

Startbesked, § 136, 140, 141, 142, 145, 149, 157, 006, 008, 010, 013, 014

Tillfälligt slutbesked § 147

Miljöärenden (M)

Installation av värmepump, § 101, 001

Inrättande av enskilt avlopp, § 100, 102

Anmälan om verksamhet för medicinsk fotvård, § 103

Urdrifttagande av cistern, § 104

Risiklassning av livsmedelsanläggning samt årlig kontrollavgift

Registrering av livsmedelsanläggning samt beslut om avgift för registrering, § 106

Bostadsanpassning (BAB)

Bostadsanpassningsbidrag, § 76, 78, 79, 80, 81, 82.001, 002, 003, 004,

Parkeringstillstånd (P)

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade, § 29, 30, 31, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07,

Förslag till beslut

att lägga delegationerna med godkännande till handlingarna

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att lägga delegationerna med godkännande till handlingarna

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 14

Dnr: 2014.0050 000

Meddelanden

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

1. Från Länsstyrelsen

Beslut – Samråd enligt 12 kap.6 § miljöbalken och 2 kap. 10 § lagen om kulturminnen angående underhåll och investering av enskild väg Surahammars kommun

2. Lantmäteriet

Underrättelse om avslutad förrättning, omprövning av Muren ga:1

3. Information Miljöinspektör:

Redovisning – Kalkredovisning Surahammars kommun 2013

Skrivelse – Livsmedelskontroll, 8st

Kompletterande miljökontroll i samband med tillbyggnad

Årsrapport 2011 och 2012

Anmälan om installation av nya ugnar vid Ramnäs Bruk AB

Emissionsmätningar 2013

Miljöteknisk markundersökning av fastigheten Ramnäs Kyrkby 1:14 samt miljöteknisk utredning av kylvattendamm

Kommunicering av ändrad riskklassning och årlig avgift

Yttrande – Enligt ordningslagen, 2 st

Remiss om alkoholserving

Ansökan om tillstånd med dnr: A273.875/2013

4. Information Byggnadsinspektör:

Prisbasbeloppet för år 2014 är 44 400 kronor.

Förslag till beslut

att meddelandena noteras och läggs till handlingarna.

Bygg- och Miljönämnden beslutar,

att meddelandena noteras och läggs till handlingarna

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande