



Plats och tid	Vita rummet, kommunkontoret, Surahammar Måndagen den 11 april 2011, klockan 14.00 – 14.40
Beslutande	Tobias Nordlander (S), ordförande Johanna Skottman (S) Benny Andersson (V) Erkki Visti (C) Jeanette Jinnestrand (Fp) Benita With (S), tjug ersättare Markku Ollila (S) tjug.ersättare
Övriga deltagande	Saga Laaksonen (M) ej tjug. ersättare Jan-Erik Mattsson Lisbeth Tägtström Erik Munktell Marie Andersson
Utses att justera	Benita With
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret Surahammar, Onsdagen den 13 april 2011 kl. 15.00
Paragrafer	16-22
Underskrifter	
Sekreterare Marie Andersson
Ordförande Tobias Nordlander
Justerande Benita With
Justeringen har tillkännagivits genom anslag 2011-04-13 – 2011-05-04	
Utdragsbestyrkande	



BMn § 16

Dnr: 2011.0097.226

Strandskyddsdispens för återuppbyggnad av komplementbyggnad

Fastighet: Ramnäs Bruk 6:13

Sökande: Anna & Johan Engdahl, Nälstavägen 13, 163 54 Spånga

Ärendebeskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för återuppbyggnad av en komplementbyggnad. Fastigheten är belägen utanför detaljplan och samlad bebyggelse vid Bovallen invid sydöstra delen av Virsbosjön. Fastigheten har en areal om 1 969 m² och sträcker sig ända ner till vattnet. Befintlig komplementbyggnad i timmer är i så dåligt skick att den avses att rivas. På samma plats och i samma storlek och typ, skall en ny komplementbyggnad i timmer uppföras. Byggnaden ligger ca 30 meter från strandlinjen. Hela fastigheten omfattas av strandskyddsbestämmelser enligt 7 kap 13 –15 §§ miljöbalken. Bygglov för åtgärden erfordras ej.

Som särskilda skäl för dispens har sökanden angett att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beredande organ

Plan o Byggkontoret och nämndens beredning tillstyrker dispens från 7 kapitlet 15 § miljöbalken då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Livsvillkoren för djur- och växtlivet bedöms inte att förändras väsentligen. Särskilda skäl för dispens får anses föreligga från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap 15 § miljöbalken. Hela fastigheten får anses utgöra tomtplats.

I ärendet yttrade sig

Erkki Visti (C)

Bygg- och Miljönämndens beslut

- Dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken beviljas för återuppbyggnad av en komplementbyggnad på de skäl som anförts ovan och med stöd av 7 kapitlet 18 b § i samma lag.

Upplysningar

- Sökanden upplyses om att länsstyrelsen enligt 19 kap 3 b § miljöbalken kan upphäva dispensbeslutet om länsstyrelsen efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. Inga åtgärder med anledning av medgivandet bör därför vidtas innan utgången av länsstyrelsens prövotid, tre veckor från den dag beslutet om strandskyddsdispens kom in till länsstyrelsen.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Avgift:

Enligt fastställd taxa är avgiften för strandskyddsdispensen 1 700 kr (avgiften faktureras).

Beslutet delges: Länsstyrelsen
Naturvårdsverket

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 17

Dnr: 2011.0141.002

Delegationsregler för Bygg- och Miljönämnden, avseende plan- och byggärenden m.m.

Den 2 maj 2011 träder den nya plan- och bygglagen (SFS 2011:900) i kraft. Med anledning därav har en översyn av delegationsreglerna utarbetats av Sveriges Kommuner och Landstings avdelning för tillväxt och samhällsbyggnad. Det nya förslaget är en anpassning till den nya lagen.

Därtill har infogats övriga tidigare beslutade åligganden inom nämndens verksamhetsområde.

BILAGA

Förslag till delegationsregler

I ärendet yttrade sig

Erkki Visti (C)

Bygg- och Miljönämndens beslut

Med stöd av 6 kap 33 och 34 §§ kommunallagen samt 12 kap 6 § plan- och bygglagen (PBL) beslutar Bygg- och Miljönämnden att i bifogade förslag till delegationsregler och däri redovisade ärenden/ärendegrupper uppdra beslutanderätten till där angivna delegater.

Beslut som fattas med stöd av delegering från nämnden ska anmälas vid nästkommande nämndsammanträde.

Dessa regler antas att gälla fr.o.m. 2011-05-02, då samma dag nuvarande delegationsregler avseende byggärenden m.m. upphör att gälla.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 18

Dnr: 2006.0359.212

Förslag till fördjupad översiktsplan för Virsbo tätort.

Ett förslag till fördjupad översiktsplan för Virsbo tätort har varit på samråd enligt PBL 4 kap. 3§, fr.o.m. 2010-11-08 t.o.m. 2010-12-06.

19 yttranden har kommit in under samrådet och förslaget till översiktsplan har reviderats med hänsyn till de synpunkter som inkommit och en samrådsredogörelse har upprättats.

Bygg- och Miljönämnden föreslås godkänna föreliggande förslag till fördjupad översiktsplan för Virsbo tätort för utställning och granskning under två månaders tid.

Utställningstid: Fr.o.m. 2011-04-14 t.o.m. 2011-06-14.

BILAGA

Kungörelse

Samrådsredogörelse

I ärendet yttrade sig

Jeanette Jinnestrand (Fp)

Bygg- och miljönämndens beslut

att ställa ut fördjupad översiktsplan för Virsbo tätort för granskning under tiden fr.o.m. 2011-04-14 t o m 2011-06-14.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 19

Dnr: 2011.0169 421

Ramnäs Lantbruk AB har ansökt om att sprida handels- och stallgödsel samt växtskyddsmedel inom sekundär skyddszon för Rävsnäs vattentäkt.

Markkartering av det aktuella området genomfördes under oktober 2009. Ansökan avser tidsperioden 2011-2013.

Mineralgödsel ska spridas under maj, juni samt juli och stallgödsel under april. I övrigt anges att spridning ej kommer att ske på översvämmad eller vattenmättad mark.

Växtskyddsmedel ska spridas vid ett tillfälle under perioden augusti-september 2011. Syftet med spridningen är att bekämpa kvickroten vid brytning av slättevallen. Växtskyddsmedlet som kommer att användas är Roundup Bio och verkar genom att växten tar upp den aktiva substansen Glyfosat och omvandlar den till andra ämnen.

Förslag till beslut redovisas i bilagd skrivelse.

BILAGA

Skrivelse

I ärendet yttrade sig

Erkki Visti (C)

Benita With (S)

Markku Ollila (S)

Bygg- och Miljönämndens beslut

Nämnden ställer sig bakom miljökontorets förslag till beslut och antar detta som sitt eget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 20

Dnr 2011.0165 421

Per Ramberg har ansökt om att sprida stallgödsel samt växtskyddsmedel inom sekundär skyddszon för Rävsnäs vattentäkt.

Markkartering av det aktuella området genomfördes för ca tio år sedan. Ny markkartering kommer att genomföras under hösten 2010. Ansökan avser tidsperioden 2011-2013. Tillsynsmyndigheten ska informeras löpande om tidpunkter för spridning av stallgödsel och växtskyddsmedel.

De växtskyddsmedel som är aktuella för spridning är: *Amistar, Amure, Bacara, Biscaya, Boxer, Comet, Event Super, Express, Fenix, Gratil, Harmony Plus, Mospilan, Proline, Roundup, Sportak, Stereo, Sumi-Alpha, Tilt Top, Ariane S, Atribut Twin, Fox, Galera samt Monitor.*

Gemensamt för dessa är att de verksamma ämnena i varje växtskyddsmedel är möjliga att analysera.

Förslag till beslut redovisas i bilagd skrivelse.

BILAGA
Skrivelse

I ärendet yttrade sig

Markku Ollila (S)

Jeanette Jinnestrand (Fp)

Johanna Skottman (S)

Erkki Visti (C)

Bygg- och Miljönämndens beslut

Nämnden ställer sig bakom miljökontorets förslag till beslut och antar detta som sitt eget

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 21

Dnr: 2011.0001 000

Anmälan om delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde:

Byggärenden (B)

Bygglov, § 14, 15, 19, 21, 22, 24, 26, 28, 29

Bygganmälan, § 13, 20, 23, 25

Tillfälligt bygglov: § 16, 17

Slutbevis, § 11, 12, 18, 27

Miljöärenden (M)

Anmälan enligt 9 kap 6 § miljöbalken, § 8

Inrättande av avloppsanordning, § 9, 14

Installation av värmepump, § 11, 16,

Klassning av miljöfarlig verksamhet samt årsavgift, §

Klagomål buller, §

Miljösanktionsavgift, § 13

Spridning av kemiska växtskyddsmedel, § 15

Bostadsanpassning och parkeringstillstånd

Parkeringstillstånd, 6 st

Bygg- och Miljönämndens beslut

Delegationsbesluten noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



BMn § 22

Dnr: 2011.0002 000

Meddelanden

Nedanstående meddelanden förvaras på Bygg- och Miljökontoret:

1. Från Länsstyrelsen:

Beslut - Överklagande av Bygg- och miljönämndens beslut

2. Information Stadsarkitekt/Byggnadsinspektör:

Överklagande av Bygg- och miljönämndens beslut

3. Information Miljöinspektör:

Kommunicering angående enskilda avlopp, 17 st

Skrivelse – Ansökan om reducerat antal slam tömningar vid fastighet Ståltorp 4:4

Anvisningar om nedgrävning av avlivad häst

Meddelande om driftstörning, Virsbo ARV

Radon i skolor och förskolor – uppföljning av miljömålet God bebyggd miljö

Angående yttrande över ansökan om avloppsanordning vid fastigheten Ramnäs Bruk 2:20

Angående mättrapport gällande periodisk besiktning av stoffhalt vid anläggningen i

Surahammar

Nationellt tillsynsprojekt – Kemikalier i Lantbruket 2011, 4 st

Inspektionsrapport – Tillsyn enligt miljöbalken

Bygg- och Miljönämndens beslut

Meddelandena noteras och läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande